



Республика Крым  
Белогорский район  
Вишенское сельское поселение  
\_\_\_-я сессия Вишенского сельского совета II-го созыва

РЕШЕНИЕ

\_\_\_\_\_ 2024 года

село Вишенное

№\_\_

О внесении изменений в решение 6-й сессии Вишенского сельского совета Белогорского района Республики Крым 2-го созыва от 13.12.2019 №30 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Вишенского сельского поселения Белогорского района Республики Крым»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 26 марта 2015 года №279 "Об утверждении Правил определения цены земельного участка, находящегося в федеральной собственности, при заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов", Постановлением Правительства РФ от 3 декабря 2014 года №1308 "Об утверждении Правил определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в федеральной собственности", Законом Республики Крым от 31 июля 2014 года №38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», на основании Поручения Главы Республики Крым от 15.05.2024 №1/01-32/2295, Вишенский сельский совет

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в решение 6-й сессии Вишенского сельского совета Белогорского района Республики Крым 2-го созыва от 13.12.2019 №30 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Вишенского сельского поселения Белогорского района Республики Крым» (далее – Решение):

1. В приложении к Решению подпункт 2.13 изложить в следующей редакции:

«2.13. Размер платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, с видам разрешенного использования: предпринимательство (код 4.0), магазины (код 4.4), определяется как 100 процентов кадастровой стоимости земельного участка, для индивидуального жилищного строительства (код 2.1) определяется как 30 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 2.14 настоящего Положения.»

2. Настоящее решение подлежит официальному обнародованию на официальном сайте Вишенского сельского поселения Белогорского района Республики Крым <https://vishenskoe->

[rk.ru](https://vishenskoe.rk.gov.ru), на официальной странице муниципального образования Вишенское сельское поселение Белогорского района на портале Правительства Республики Крым <https://vishenskoe.rk.gov.ru>, на информационном стенде Вишенского сельского совета по адресу: ул. Школьная, 9-а, с. Вишенное.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Вишенского сельского поселения –  
Глава администрации  
Вишенского сельского поселения

С.Л. Танашевич